

# Alle Infos zu Ihrer Mitgliedschaft

Alle wichtigen Fakten haben wir hier für Sie zusammengefasst.

1 Anteil hat den Wert von 310 Euro.



Um eine Mitgliedschaft zu begründen, ist die Zeichnung von 2 beitragsbegründenden Anteilen obligatorisch.



Bei Abschluss eines Dauernutzungsvertrages ist die Zeichnung weiterer wohnungsbezogener Anteile erforderlich. Die entsprechende Anzahl hängt von der Größe der Wohnung, die Sie anmieten, ab. Dies erklären Ihnen die Kollegen aus der Vermietungsabteilung gerne bei Abschluss des Vertrages.



Über die zwei Pflichtanteile hinaus ist jedes Mitglied dazu berechtigt, in begrenztem Umfang auch freiwillige Anteile zu zeichnen. Auf Wunsch informieren wir Sie gerne und lassen Ihnen das erforderliche Formular zukommen.



Jährlich, in etwa im Juli, schütten wir eine Dividende (nach Beschluss durch die Vertreterversammlung) an unsere Mitglieder aus. Diese bemisst sich an dem Geschäftsguthaben, das am 01.01. des Vorjahres in der Mitgliederliste eingetragen war.



Sollten Sie zu der Ausschüttung der Dividende eine Steuerbescheinigung für Ihre Steuererklärung benötigen, so setzen Sie sich gerne mit uns in Verbindung.

## FINANZAMT-TIPP!

Haben Sie festgestellt, dass wir bei Ihrer letzten Dividende Kapitalertragssteuern einbehalten haben? Dann reichen Sie uns gerne bis zum 31.03. einen Freistellungsauftrag ein. So kann er noch bei der Ausschüttung in dem Jahr berücksichtigt werden.

Sollten Sie noch Fragen haben oder weitere Infos benötigen, dann wenden Sie sich gerne an Frau Olga Göttlicher:  
goettlicher@diesuelzer.koeln  
Tel.: 0221 943670 133



Ihre neue Bankverbindung oder Umzugsadresse können Sie uns über das Kontaktformular oder per Formular mitteilen.

Und auch wenn niemand gerne über seinen eigenen Tod nachdenkt, noch weniger möchte er seinen Angehörigen großen Aufwand verursachen. Mit unserer „Vorabverfügung“ können Sie es Ihren Lieben erleichtern.

